

**СООБЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**  
**ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**  
**г. Москва, ул. Авиационная, д. 79**

---

Сообщаем Вам, что по инициативе управляющей организации ООО УК «Алые паруса» (ОГРН 1167746784028, ИНН 7734389376) будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Москва, ул. Авиационная, д. 79 в форме заочного голосования.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

**Начало заочного голосования** 18.02.2025 в 09-00

**Окончание заочного голосования** 25.05.2025 в 18-00

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Авиационная, д. 79, и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам по адресу:

**Место передачи заполненного бланка решения:**

г. Москва, ул. Авиационная, д. 79 стойки консьержей во входных группах во всех секциях.

**Почтовый адрес для направления заполненного бланка решения:**

123182, г. Москва, ул. Авиационная, д. 79, эт. 2, помещение I, комната 186, для ООО УК «Алые паруса».

**В 18 час. 00 мин 25.05.2025 г.** заканчивается приём заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя общего собрания, об избрании секретаря общего собрания, об избрании счетной комиссии общего собрания
2. Об определении перечня работ, услуг по содержанию общего имущества и установлении размера платы за помещение и коммунальные услуги, об индексации размера платы за содержание помещения
3. О заключении договоров об организации охранной и консьержной служб, наделении управляющей организации полномочиями, утверждении источника финансирования, порядке оплаты и индексации, а также установлении вознаграждения управляющей организации за услуги по заключению и сопровождению договоров
4. Об установлении срока действия договора управления многоквартирным домом
5. Об установлении размера платы за содержание помещений и иные услуги до принятия решения общим собранием собственников по текущему собранию
6. О консервации (закрытии) мусоропровода в многоквартирном доме и исключении из базового перечня работ/услуг по содержанию общего имущества и расчёта стоимости работ, выполняемых в целях надлежащего содержания мусоропроводов

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: - г. Москва, ул. Авиационная, д.79 на стойках консьержей во входных группах во всех секциях, а также на сайте управляющей организации по ссылке: <http://uk-alye-parusa.ru/houses/aviatsionnaya-79/>.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

**Инициатор:**

ООО УК «Алые паруса»

Генеральный директор М.С. Горелов



Дата: 05.02.2025 г.